

๓.๑ การเปิดเผยราคากลางและการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ...ปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักชั่วคราวของศูนย์สำรวจอุทกวิทยาที่ ๑๓ (เชียงใหม่)...
ตำบลสันโป่ง อำเภอแมริม จังหวัดเชียงใหม่.....
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ.....สำนักงานทรัพยากรน้ำภาค ๑ ลำปาง.....
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร.....๑,๘๑๑,๐๐๐.๐๐.....บาท.
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป.....งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร.....
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๐.....เป็นเงิน ๑,๘๘๘,๔๕๘.๐๐.....บาท.
๕. บัญชีประมาณราคากลาง
- ๕.๑ แบบประเมินราคากลาง (ปร.๔), แบบสรุปค่าก่อสร้าง (ปร.๕)
- ๕.๒ แบบสรุปราคางานก่อสร้าง
- ๕.๒.๑ งานบ้านพัก ผอ.ส่วนอุทกวิทยา
- ๕.๒.๒ งานบ้านพัก เจ้าหน้าที่ส่วนอุทกวิทยา
- ๕.๒.๓ รวมงานที่ไม่พิจารณาปรับราคา
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
- ๖.๑ นายรัช รัตนกิจ ประธานกรรมการ
- ๖.๒ นายวัฒนา งามดี กรรมการ
- ๖.๓ นายนักรบ เรืองงาม กรรมการ
- ๖.๔ นายอภิรัช จันทรประดับ กรรมการ



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ส่วนพัฒนาและฟื้นฟูแหล่งน้ำ โทร.๑๐๓

ที่ ทส.๐๖๑๑.๓/ ๓๖๗๕

วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง ราคากลางงานโครงการตามแผนงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๑

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรน้ำภาค ๑ (ผ่าน ผอ.ส่วนพัฒนาและฟื้นฟูแหล่งน้ำ)

ตามที่สำนักงานทรัพยากรน้ำภาค ๑ ได้รับมอบหมายให้ดำเนินงานจัดทำแบบแปลนและประมาณราคางานโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบ ตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ และมอบให้คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานจ้างเหมา ตามคำสั่งที่ สทก.๑ ๐๓๘/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๐ จัดทำราคากลางงานโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบ ตามแผนงานโครงการดังกล่าวข้างต้นนั้น

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ดำเนินการจัดทำราคากลางงานโครงการปรับปรุงอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบ ดังกล่าวแล้วเสร็จ รายละเอียดโครงการตามที่แนบดังนี้

๑. โครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารบ้านพักข้าราชการ ศูนย์สำรวจอุทกวิทยาที่ ๑๓ (เชียงใหม่) ตำบลสันโป่ง อำเภอแมริม จังหวัดเชียงใหม่

ราคากลาง ๑,๗๘๘,๔๕๘.๐๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนแปดหมื่นแปดพันสี่ร้อยห้าสิบบแปดบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบ

(นายธวัช รัตนกิจ)

วิศวกรชำนาญการพิเศษ

ประธานคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายชำนาญ พิกคง)

ผู้อำนวยการส่วนพัฒนาและฟื้นฟูแหล่งน้ำ

(นายสมศักดิ์ สาสุธรรม)

ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรน้ำภาค ๑

สรุปราคากลางปรับปรุงซ่อมแซมอาคารบ้านพักข้าราชการ ศูนย์สำรวจอุทกวิทยาที่ 13 (เชียงใหม่)

ส่วนพัฒนาและฟื้นฟูแหล่งน้ำ

สำนักงานทรัพยากรน้ำภาค 1

กรมทรัพยากรน้ำ

ประเภทโครงการ งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร

รหัสโครงการ -

ชื่อ โครงการ ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารบ้านพักข้าราชการ ศูนย์สำรวจอุทกวิทยาที่ 13 (เชียงใหม่)

ตำบลสันป่า อำเภอมะแมร์ จังหวัดเชียงใหม่

แบบเลขที่ สทก.1 22/61

วันที่ 24 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2560

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 6 หน้า

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	ประเภทงาน	ราคากำหนด รวมเป็นเงิน(บาท)
1	งานบ้านพัก ผอ.ส่วนอุทกวิทยา	1,110,644.63	1.3011	1,445,059.72	งานอาคาร	1,427,759.50
2	งานบ้านพัก เจ้าหน้าที่ส่วนอุทกวิทยา	268,490.33	1.3011	349,332.77	งานอาคาร	345,130.50
3	รวมงานที่ไม่พิจารณาปรับราคา	14,640.00	1.0700	15,664.80	งานที่ไม่พิจารณา ปรับราคา	15,568.00
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	1,393,774.96		1,810,057.29		
	รวมประเมินราคากลางค่าก่อสร้างทั้งสิ้น					1,788,458.00
	ตัวอักษร (หนังสือแนบเจดแสนแปดหมื่นแปดพันสี่ร้อยห้าสิบแปดบาทถ้วน)					

เงินไข

เงินล่วงหน้าจ่าย 15.00%

ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.00%

เงินประกันผลงานหัก 0.00%

ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7.00%

ราคาน้ำมันเบนซิน / ดีเซล (เฉลี่ย) 27.50/26.50 บาท/ลิตร

ระยะเวลาการก่อสร้าง 210 วัน

หมายเหตุ ในกรณีที่ราคาของผู้เสนอราคาขายที่เห็นสมควรจ้างแตกต่างจากราคากลางตั้งแต่ร้อยละ 15 ขึ้นไปโดยใช้ราคาของผู้เสนอราคาขายที่เห็นสมควรจ้างเป็นฐานในการคำนวณ ให้ส่วนอำนวยการแจ้งรายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างนั้นให้สำนักงานตรวจเงินแผ่นดินภูมิภาค ทราบโดยเร็ว

ลงชื่อกรรมการ
(นายอภิรัช จันทร์ประดับ)

ลงชื่อกรรมการ
(นายวัฒนา จามดี)

ลงชื่อกรรมการ
(นายนิกรบ เรืองงาม)

ลงชื่อประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายอรัช รัตนกิจ)

หมายเหตุ การประเมินราคากลางพิจารณาใช้ราคาสินค้าเฉลี่ยวัสดุก่อสร้างเดือนตุลาคม 2560 เนื่องจากราคาสินค้าเฉลี่ยวัสดุก่อสร้างเดือนพฤศจิกายน 2560

สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ยังไม่ลงข้อมูลราคาในเว็บไซต์

แบบประเมินราคากลาง

โครงการ ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารบ้านพักข้าราชการ ศูนย์ตำรวจภูธรพื้นที่ 13 (เชียงใหม่)
ตำบลสันป่า อำเภอมะริม จังหวัดเชียงใหม่

หน่วยงาน สำนักงานทรัพยากรน้ำภาค 1

กรมทรัพยากรน้ำ

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	คำนวณต้นทุน (บาท)		ค่า Factor F	ราคากลาง (บาท)		หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวม		ต่อหน่วย	รวม	
1	บ้านพัก ผอ.ส่วนอุทกวิทยา งานโครงสร้าง								
	1.1 ดินลูกรัง	64.00	ลบ.ม.	125.00	8,000.00	1.3011	160.00	10,240.00	
	1.2 ทราห์ขยายอัดแน่น	6.50	ลบ.ม.	464.83	3,021.39	1.3011	600.00	3,900.00	
	1.3 คอนกรีตขยาย	1.50	ลบ.ม.	2,059.22	3,088.83	1.3011	2,650.00	3,975.00	
	1.4 คอนกรีตโครงสร้าง (fc' = 173 ksc.)	46.00	ลบ.ม.	2,093.80	96,314.80	1.3011	2,700.00	124,200.00	
	1.5 เหล็กเสริม								
	- เหล็ก SR 24 Dia 6 มม.	444.00	กก.	23.63	10,491.72	1.3011	30.00	13,320.00	
	- เหล็ก SR 24 Dia 9 มม.	2,232.00	กก.	22.71	50,688.72	1.3011	29.00	64,728.00	
	- เหล็ก SR 30 Dia 12 มม.	1,037.00	กก.	23.72	24,597.64	1.3011	30.00	31,110.00	
	- เหล็ก SR 30 Dia 16 มม.	1,142.00	กก.	23.72	27,088.24	1.3011	30.00	34,260.00	
	- สอดลูกเหล็ก	143.00	กก.	30.37	4,342.91	1.3011	39.00	5,577.00	
	1.6 ไม้แบบ								
	- ค่าวัดไม้แบบ	254.00	ลบ.ฟ.	448.60	113,944.40	1.3011	580.00	147,320.00	
	- คานรับไม้แบบ	363.00	ตร.ม.	133.00	48,279.00	1.3011	170.00	61,710.00	
	- ตะปู	98.00	กก.	35.51	3,479.98	1.3011	46.00	4,508.00	
	1.7 พื้นสำหรับปูหน้า 5 ซม.								
	- แผ่นพื้นรับน้ำหนักบรรทุกจร 250 กก./ตร.ม.	128.00	ตร.ม.	170.00	21,760.00	1.3011	220.00	28,160.00	
	1.8 โครงเหล็กรูปพรรณ								
	- LG. C -150 x 75 x 20 x3.2 มม.	691.00	กก.	34.86	24,088.26	1.3011	45.00	31,095.00	
	- LG. C -125x 50 x 20 x3.2 มม.	937.00	กก.	37.14	34,800.18	1.3011	48.00	44,976.00	
	- LG. C -25x 25 มม. หน้า 1.6 มม.	599.00	กก.	34.03	20,383.97	1.3011	44.00	26,356.00	
	- ทาสีโครงสร้าง	174.00	ตร.ม.	71.00	12,354.00	1.3011	92.00	16,008.00	
	รวมงานโครงสร้าง				506,724.04			651,443.00	

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย	ค่ามาตรฐาน (บาท)		ค่า factor F	ราคาตลาด (บาท)		หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวม		ต่อหน่วย	รวม	
งานสถาปัตยกรรม									
2.1 งานหลังคา									
- กระเบื้องคอนกรีต		1,516.00	แผ่น	19.80	30,016.80	1.3011	25.00	37,900.00	
- ครอบหลังเหล็ก		146.00	แผ่น	57.29	8,364.34	1.3011	74.00	10,804.00	
- ครอบสายทางสาย		2.00	แผ่น	31.78	63.56	1.3011	41.00	82.00	
- ครอบปลั๊กดิน		6.00	แผ่น	31.78	190.68	1.3011	41.00	246.00	
- เชิงชายไม้เนื้อแข็งขนาด 1" x 8" + ไม้ปิ้งสีขนาด 3/4" x 6"		46.50	ม.	45.00	2,092.50	1.3011	58.00	2,697.00	
- แผ่นเหล็กท่อนควมร้อนได้เหล็ก		144.00	ตร.ม.	244.29	35,177.76	1.3011	310.00	44,640.00	
- รางน้ำฝนแบบวาง		4.80	ม.	630.00	3,024.00	1.3011	810.00	3,888.00	
2.2 งานฝ้าเพดาน									
- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ขนาด 9 มม. ขีดกับขึ้น รอยต่อขอบเรียบ		127.50	ตร.ม.	283.00	36,082.50	1.3011	360.00	45,900.00	
โครงสร้างเหล็กชุบสี									
- ฝ้าเพดานระแนงไม้เนื้อขนาด 1" x 3" ซีเมนต์ 1 ซม. กรุตาข่าย		38.00	ตร.ม.	167.00	6,346.00	1.3011	210.00	7,980.00	
2.3 งานผนัง									
- ผนังก่ออิฐบล็อก		316.50	ตร.ม.	187.00	59,185.50	1.3011	240.00	75,960.00	
- เสาน้ำและคานทับหลัง คสล. ขนาด 0.10 x 0.10 ม.		181.50	ม.	116.00	21,054.00	1.3011	150.00	27,225.00	
- ผนังภายนอกเรียบ		602.00	ตร.ม.	132.00	79,464.00	1.3011	170.00	102,340.00	
- ผนังกระจกเบื้องเสริมเหล็ก ขนาด 8" x 8"		32.00	ตร.ม.	392.00	12,544.00	1.3011	500.00	16,000.00	
2.4 งานพื้น									
- พื้นผิวปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12" x 12"		127.50	ตร.ม.	455.00	58,012.50	1.3011	590.00	75,225.00	
- พื้นผิวกระจกเบื้องเสริมเหล็ก ขนาด 8" x 8"		10.50	ตร.ม.	424.00	4,452.00	1.3011	550.00	5,775.00	
- พื้น คสลผิวขัดมัน		12.00	ตร.ม.	191.00	2,292.00	1.3011	248.00	2,976.00	
- พื้น คสลผิวขัดเรียบ		27.50	ตร.ม.	61.00	1,677.50	1.3011	79.00	2,172.50	
- พื้นผิวด้วยไม้เนื้อแข็งหนา 1"		9.50	ตร.ม.	165.00	1,567.50	1.3011	210.00	1,995.00	
- พื้นผิวด้วยหินขัดสีสำเร็จรูป		0.50	ตร.ม.	796.00	398.00	1.3011	1,030.00	515.00	
2.5 งานประตู - หน้าต่าง									
- ป.1		1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00	1.3011	5,200.00	5,200.00	
- ป.2		5.00	ชุด	3,700.00	18,500.00	1.3011	4,800.00	24,000.00	
- ป.3		2.00	ชุด	3,900.00	7,800.00	1.3011	5,000.00	10,000.00	
- ป.4		2.00	ชุด	1,900.00	3,800.00	1.3011	2,400.00	4,800.00	

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย	ค่างานต้นทุน (บาท)		ค่า Factor F	ราคาตลาด (บาท)		หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวม		ต่อหน่วย	รวม	
- น1		3.00	ชุด	3,300.00	9,900.00	1.3011	4,200.00	12,600.00	
- น3		1.00	ชุด	7,200.00	7,200.00	1.3011	9,350.00	9,350.00	
- น4		2.00	ชุด	3,500.00	7,000.00	1.3011	4,500.00	9,000.00	
- น5		1.00	ชุด	4,300.00	4,300.00	1.3011	5,500.00	5,500.00	
- น6		6.00	ชุด	1,800.00	10,800.00	1.3011	2,300.00	13,800.00	
- น7		2.00	ชุด	3,200.00	6,400.00	1.3011	4,100.00	8,200.00	
- น8		2.00	ชุด	1,700.00	3,400.00	1.3011	2,200.00	4,400.00	
- น9		1.00	ชุด	7,450.00	7,450.00	1.3011	9,650.00	9,650.00	
- น10		2.00	ชุด	6,700.00	13,400.00	1.3011	8,700.00	17,400.00	
2.6 งานสุขภัณฑ์									
- โถส้วมน้ำรวม ซักโครก		2.00	ชุด	4,210.00	8,420.00	1.3011	5,470.00	10,940.00	
- อ่างล้างหน้าชนิดโถฝังเคาน์เตอร์		1.00	ชุด	1,630.00	1,630.00	1.3011	2,100.00	2,100.00	
- อ่างล้างหน้าชนิดแขวนผนัง		1.00	ชุด	1,057.48	1,057.48	1.3011	1,350.00	1,350.00	
- ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า		2.00	ชุด	946.95	1,893.90	1.3011	1,230.00	2,460.00	
- สายยัดชำระพร้อมหัวเขม		2.00	ชุด	1,080.00	2,160.00	1.3011	1,400.00	2,800.00	
- ที่ใส่กระดาษชำระ		2.00	ชุด	369.07	738.14	1.3011	480.00	960.00	
- กระดาษเช็ดมือ		16.00	ตร.ม.	21.37	341.92	1.3011	27.00	432.00	
ฝักบัวสายอ่อนอุณหภูมิ cold รุ่น S17(HM) หรือเทียบเท่า		1.00	ชุด	800.00	800.00	1.3011	1,000.00	1,000.00	
- ที่ใส่สบู่ฝักบัว		1.00	ชุด	353.64	353.64	1.3011	460.00	460.00	
- วาล์วเขมผ้า		1.00	ชุด	839.00	839.00	1.3011	1,090.00	1,090.00	
2.7 งานบันไดและราวกันตก									
- บ่อสแตนเลส ขนาด Dia. 1" x 2 มม.		6.50	ม.	86.66	563.27	1.3011	110.00	715.00	
- ราวบันไดไม้เนื้อแข็งสีเทา Dia. 2"		4.00	ม.	161.00	644.00	1.3011	200.00	800.00	
2.8 งานทาสี									
- สีน้ำพลาสติก ขนสีขาวภายใน		451.00	ตร.ม.	59.00	26,609.00	1.3011	76.00	34,276.00	
- สีน้ำพลาสติก ขนสีขาวภายนอก		284.00	ตร.ม.	66.00	18,764.00	1.3011	85.00	24,140.00	
- สีน้ำมันดำ		41.00	ตร.ม.	77.00	3,157.00	1.3011	100.00	4,100.00	
รวมงานสถาปัตยกรรม					533,906.49			685,843.50	

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย	คำนวณต้นทุน (บาท)		ค่า factor F	ราคากลาง (บาท)		หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวม		ต่อหน่วย	รวม	
งานระบบสุขาภิบาล									
3.1	งานระบบท่อมีทั้ง								
	- ท่อ PVC ขนาด Dia 4" ชั้น 8.5	8.00	ม.	237.61	1,900.88	1.3011	300.00	2,400.00	
	- ท่อ PVC ขนาด Dia 2" ชั้น 8.5	9.50	ม.	78.90	749.55	1.3011	100.00	950.00	
	- ท่อ PVC ขนาด Dia 1" ชั้น 8.5	6.50	ม.	35.18	228.67	1.3011	45.00	292.50	
	- (ข้อต่อ-อุปกรณ์ 40%+เหล็กยึดท่อ30%ของราคาท่อ ค่าแรงงาน 30%	1.00	ชุด	1,577.71	1,577.71	1.3011	2,050.00	2,050.00	
3.2	งานระบบพื้้น้ำดี								
	- ท่อ PVC ขนาด Dia 1" ชั้น 13.5	24.50	ม.	51.73	1,267.38	1.3011	67.00	1,641.50	
	- (ข้อต่อ-อุปกรณ์ 50%+เหล็กยึดท่อ30%ของราคาท่อ ค่าแรงงาน 30%	1.00	ชุด	564.98	564.98	1.3011	735.00	735.00	
	- ประตูน้ำ (Gate Valve) ขนาด 1"	2.00	ตัว	584.00	1,168.00	1.3011	750.00	1,500.00	
	- มาตรวัดน้ำ	1.00	ชุด	1,450.00	1,450.00	1.3011	1,880.00	1,880.00	
3.4	งานเดินท่อขึ้นบนใบขึ้น ขนาด Dia 300 มม.	18.00	ม.	637.10	11,467.80	1.3011	820.00	14,760.00	
3.5	ถังบำบัดน้ำเสีย แบบ BT - 1200	1.00	ถัง	13,800.00	13,800.00	1.3011	17,900.00	17,900.00	
	รวมงานระบบสุขาภิบาล				34,174.97			44,109.00	
งานระบบไฟฟ้า									
4.1	แสงสว่างควบคุม พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	4,025.00	4,025.00	1.3011	5,200.00	5,200.00	
4.2	สายไฟฟ้า								
	- THW 1.5 mm.2	147.00	ม.	10.46	1,537.62	1.3011	13.00	1,911.00	
	- THW 2.5 mm.2	95.00	ม.	15.09	1,433.55	1.3011	19.00	1,805.00	
4.3	ดวงโคม สวิตซ์ เต้ารับ								
	- ดวงโคม FLUORESCENT กล่องเหล็กเปลี่ยน หลอด 1 x 36 W	4.00	ชุด	433.79	1,735.16	1.3011	564.00	2,256.00	
	- ดวงโคม FLUORESCENT กล่องเหล็กเปลี่ยน หลอด 1 x 18 W	6.00	ชุด	396.28	2,377.68	1.3011	515.00	3,090.00	
	- สวิตซ์ทางเดิน 16A, 250V	7.00	ชุด	110.00	770.00	1.3011	143.00	1,001.00	
	- สวิตซ์2 ทาง 16A, 250V	2.00	ชุด	115.00	230.00	1.3011	149.00	298.00	
	- เต้ารับคู่ 16A, 250V	7.00	ชุด	220.00	1,540.00	1.3011	286.00	2,002.00	
4.4	โทรทัศน์และทีวี								
	- เต้ารับโทรทัศน์	1.00	ชุด	224.00	224.00	1.3011	290.00	290.00	
	- เต้ารับทีวี	4.00	ชุด	235.00	940.00	1.3011	305.00	1,220.00	
	- สายโทรศัพท์ 2P-0.65 mm. TEV	24.50	ม.	11.45	280.52	1.3011	14.00	343.00	

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย	คำนวณต้นทุน (บาท)		ค่า Factor F	ราคากลาง (บาท)		หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวม		ต่อหน่วย	รวม	
	- สายพรี RG6	82.00	ม.	10.80	885.60	1.3011	14.00	1,148.00	
	รวมงานระบบไฟฟ้า				15,979.13			20,564.00	
	งานเครื่องกล								
	- รื้อถอนอาคารบ้านพักผู้เรียนบางส่วนอุทวิทยา	1.00	แห่ง	19,860.00	19,860.00	1.3011	25,800.00	25,800.00	
	รวมงานเครื่องกล				19,860.00			25,800.00	
2	รวมงานบ้านพักข้าราชการระดับ 7-8				1,110,644.63			1,427,759.50	
	บ้านพักข้าราชการระดับ 1-2								
	งานโครงสร้าง								
	1.1 คมกรวดโครงสร้าง	2.00	ตร.ม.	2,093.80	4,187.60	1.3011	2,700.00	5,400.00	
	1.2 เหล็กเสริม								
	- เหล็ก SR 24 Dia 9 มม.	112.00	กก.	22.71	2,543.52	1.3011	29.00	3,248.00	
	รวมงานโครงสร้าง				6,731.12			8,648.00	
	งานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานพื้น								
	พื้นปูกระเบื้องเคลือบขาวขนาด 8"x8"	22.50	ตร.ม.	426.00	9,540.00	1.3011	550.00	12,375.00	
	2.2 งานผนัง								
	ผนังปูกระเบื้องเคลือบขาวขนาด 8"x8"	94.00	ตร.ม.	392.00	36,848.00	1.3011	500.00	47,000.00	
	ติดตั้งผนังกระเบื้องแผ่นเรียบหนา 6 มม.	25.00	ตร.ม.	128.00	3,200.00	1.3011	160.00	4,000.00	
	2.3 งานหลังคา								
	มุงหลังคากระเบื้องลอนคู่	30.00	ตร.ม.	154.00	4,620.00	1.3011	200.00	6,000.00	
	2.4 งานสุขภัณฑ์								
	ติดตั้งถังส้วมน้ำราบ ชักโครก	10.00	ชุด	4,210.00	42,100.00	1.3011	5,670.00	54,700.00	
	ติดตั้งสายฉีดชำระพร้อมฝั่มชม	10.00	ชุด	1,080.00	10,800.00	1.3011	1,400.00	14,000.00	
	ติดตั้งอ่างล้างหน้าชนิดแขวนผนัง	10.00	ชุด	1,057.48	10,574.80	1.3011	1,350.00	13,500.00	
	ติดตั้งก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า	10.00	ชุด	946.95	9,469.50	1.3011	1,230.00	12,300.00	
	2.5 งานประปา-น้ำต่าง								
	ติดตั้งประปา PVC ขนาด 0.70m x 1.80m พร้อมอุปกรณ์	10.00	ชุด	1,760.00	17,600.00	1.3011	2,200.00	22,000.00	
	2.6 งานทาสี								
	ทาสีไม้พลาสติก ชนิดทาภายใน	1,370.00	ตร.ม.	59.00	80,830.00	1.3011	76.00	104,120.00	
	ทาสีไม้พลาสติก ชนิดทาภายนอก	470.00	ตร.ม.	66.00	31,020.00	1.3011	85.00	39,950.00	

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณงาน	หน่วย	จำนวนต้นทุน (บาท)		ค่า factor F	ราคากลาง (บาท)		หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวม		ต่อหน่วย	รวม	
2.7	งานระบบสุขาภิบาล								
	เดินท่อ PVC 1/2" ขึ้น 8.5	40.00	m.	48.30	1,931.91	1.3011	60.00	2,400.00	
	รวมงานสถาปัตยกรรม				258,534.21			332,345.00	
	งานรื้อถอน								
	รื้อถอนพื้นห้องไม้ (คสล.)	22.50	ตร.ม.	50.00	1,125.00	1.3011	65.00	1,462.50	
	รื้อถอนสุขภัณฑ์	10.00	ชุด	100.00	1,000.00	1.3011	130.00	1,300.00	
	รื้อถอนวงสักร่างกระเบื้องลอนคู่	30.00	ตร.ม.	20.00	600.00	1.3011	25.00	750.00	
	รื้อถอนผนังไม้	25.00	ตร.ม.	20.00	500.00	1.3011	25.00	625.00	
	รวมงานรื้อถอน				3,225.00			4,137.50	
	รวมงานบ้านพักข้าราชการระดับ 1-2				268,490.33			345,130.50	
3	งานที่ไม่ได้พิจารณาบัญชี								
	3.1 เครื่องปรับอากาศ								
	- เครื่องปรับอากาศ 12,900 BTU/ชม.	1.00	เครื่อง	12,800.00	12,800.00	1.0700	13,600.00	13,600.00	
	- พัดลมดูดอากาศ	2.00	เครื่อง	920.00	1,840.00	1.0700	984.00	1,968.00	
	รวมงานที่ไม่ได้พิจารณาบัญชี				14,640.00			15,568.00	
	รวมค่างานทั้งหมด 1+2+3				1,393,774.96			1,788,458.00	

ลงชื่อกรรมการ
(นายอภิรักษ์ จันทน์ประดับ)

ลงชื่อกรรมการ
(นายวัฒนา จันทน์)

ลงชื่อกรรมการ
(นายนิรันดร์ เวียงงาม)

ลงชื่อประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายธวัช รัตนกิจ)